

BINNEN SCHILDERWERK DER KINDERENSTRAAT 44 TE AMSTERDAM

OVERZICHT VERFTECHNISCH ADVIES

INHOUDSOVERZICHT	1
PROJECTINFORMATIE	2
VERFTECHNISCH ADVIES	3
46.23.21-a Binnen schilderwerk steenachtige ondergronden	3
bestaande ondergronden bijwerken en dekkend afwerken	3
46.23.51-a Binnen schilderwerk glasweefsel	4
wanden van lokalen, kantoren en aula.....	4
46.33.21-a Binnen schilderwerk steenachtige ondergronden	5
diverse wanden boven tegelwerk 1.550+vloer	5
UITVOERINGSBEPALINGEN	6
ALGEMENE INFORMATIE EN RICHTLIJNEN BIJ UITVOERING	7

PROJECT INFORMATIE

Datum 28-04-2025
Adviesnummer A91732504031
Project Binnen schilderwerk Project Derkinderenstraat 44 AMSTERDAM

Brillux Samensteller

Naam de heer H. Slotboom
Functie Verftechnisch Adviseur
Vestiging Brillux Benelux BV
Telefoon +316 53510082
E-Mail h.slotboom@brillux.nl

Adviesaanvrager

Onderhoudsbedrijf Mol & Vendeloo B.V.
Daltonstraat 30
3316 GD DORDRECHT
Contactpersoon De heer Erik Mol
Telefoon 031786171743
e-mail erik@molenvanvendeloo.nl

Brillux Contactpersoon

Naam, de heer R. Visser
Functie Accountmanager
Vestiging Brillux Benelux B.V. ROTTERDAM
Telefoon +31 651969469
E-mail r.visser@brillux.nl

VERFTECHNISCH ADVIES

Object : Derkinderenstraat 44 AMSTERDAM
Onderdeel : Binnen schilderwerk steenachtige ondergronden
Adviesnr. : A91732504031

46.23.21-a 1x bijwerken voorstrijk, het geheel dekkend afwerken

Alle bestaande wanden, waar geen afwerking komt, inclusief trappenhuis
De wanden in de bestaande toiletruimten, boven het tegelwerk, d.w.z vanaf 1.55 + vloer.

Gele betonverf op muur in gang 0,15 (bij gymzaal) bevat zware metalen.
Het schilderwerk van de onderzijde en zijkanten van de betontrappen en bordessen in het hoofdtrappenhuis.

De ronde kolommen in de ruimten 0.05, 1.05 t/m 1.09 en 2.02 t/m 2.04

De ronde kolommen in de gangen 0.20, 1.20 en 2.20

Ondergrond.

Diverse ondergronden

Toestand Ondergrond.

Nieuw

Vorbereidende Werkzaamheden.

Belangrijk: Alle onderstaande werkzaamheden zodanig uitvoeren, dat een gezonde, schone, droge en draagkrachtige ondergrond ontstaat.

Ondergrond opschuren.

Stof en verontreinigingen door middel van een harde borstel droog verwijderen.

Afhankelijk van de ondergrondsituatie kan het noodzakelijk zijn een extra grondering aan te brengen met

BRILLUX LACRYL VOORSTRIJKMIDDEL ELF 595

Verbruik: ca. 150-200 ml/m².

Eventuele reparaties uitvoeren met

BRILLUX GEVEL EGALISATIEPLEISTER F 1539

Verfsysteem

Het geheel dekkend afwerken met BRILLUX TOP 946

Verbruik: ca. 170-220 ml/m² per laag

PS: kleuren als afwerklaag met BRILLUX GLEMALUX 1000

Verbruik: ca. 150-170 ml/m². per laag.

De zogenaamde wanden met "Gele betonverf" dekkend afwerken met
BRILLUX 2K- AQUA MATLAK 2390

Verbruik: ca. 120-140 ml/m². per laag.

Object : Derkinderenstraat 44 AMSTERDAM
Onderdeel : Binnen schilderwerk steenachtige ondergronden
Adviesnr. : A91732504031

**46.23.51-a wanden geplakt met glasweefsel “type standaard ruit”
dekkend afwerken.**

Bestaande wanden van lokalen en kantoren
Bestaande wanden van de aula 0.05

Ondergrond.

Diverse ondergronden

Toestand Ondergrond.

Nieuw glasweefsel van concullega en type niet bekend

Vorbereidende Werkzaamheden.

Belangrijk: Alle onderstaande werkzaamheden zodanig uitvoeren, dat een
gezonde, schone, droge en draagkrachtige ondergrond ontstaat.
Ondergrond opschuren.
Stof en verontreinigingen door middel van een harde borstel droog
verwijderen.

Verfsysteem

Het geheel dekkend afwerken met BRILLUX TOP 946
Verbruik: ca. 130-160 ml/m². per laag.

PS: kleuren dekkend afwerken met BRILLUX GLEMALUX 1000
Verbruik: ca. 150-170 ml/m². per laag.

Object : Derkinderenstraat 44 AMSTERDAM
Onderdeel : Binnen schilderwerk nieuwe steenachtige ondergronden
Adviesnr. : A91732504031

46.33.21-a nieuwe wanden

Wanden in de nieuwe toiletruimte 0.12 boven het tegelwerk d.w.z. vanaf 1.550+vloer

Ondergrond.

Diverse ondergronden

Toestand Ondergrond.

Nieuw

Vorbereidende Werkzaamheden.

Belangrijk: Alle onderstaande werkzaamheden zodanig uitvoeren, dat een gezonde, schone, droge en draagkrachtige ondergrond ontstaat.

Ondergrond opschuren.

Stof en verontreinigingen door middel van een harde borstel droog verwijderen.

Afhankelijk van de ondergrondsituatie kan het noodzakelijk zijn een extra grondering aan te brengen met

BRILLUX LACRYL VOORSTRIJKMIDDEL ELF 595

Verbruik: ca. 150-200 ml/m².

Eventuele reparaties uitvoeren met

BRILLUX GEVEL EGALISATIEPLEISTER F 1539

Verfsysteem

Het geheel voorzien van een tussenlaag met

BRILLUX HECHTGROND 3720

Verbruik: ca. 160-190 g/m². per laag

Het geheel dekkend afwerken met

BRILLUX TOP 946

Verbruik: ca. 160-190 g/m². per laag

Uitvoeringsbepalingen hout.

Ondeugdelijke verflagen dienen te worden verwijderd door schrappen, schuren of een andere afdoende methode.

Reinigen en ontdoen van alg- en schimmelsporen.

Niet intacte glasafdichting(kit) dient te worden uitgesneden en afwaterend gekit met een overschilderbare beglazingskit.

De hechting van de oude verflaag dient voldoende te zijn.

Houtvocht mag niet hoger zijn dan 18% voordat er met schilderwerk kan worden begonnen.

Scherpe kanten dienen te worden afgerond met een radius van minimaal 4mm.

Openstaande verbindingen afdichten, houtrot repareren.

Bouwkundige gebreken verhelpen

Binnen/buitenwerk controleren en herstellen

Vochtgehalte in ondergrond niet hoger dan 18%,

Verwerken bij min 3°C boven het dauwpunt

Relatieve luchtvochtigheid tijdens verwerking <80%

*** Schuurschema**

Ondergrond schuren zodat er een goed hechtvlak ontstaat:

Intact schilderwerk/aflak	Matteren	Schleifvlies of Scotch Brite
Grondverf	Schuren	In stappen van P120 naar grofte P240
Voorlak	Schuren	In stappen naar grofte P180/P320*

*maximaal 2 schuurstappen in korrelgrootte

De grofte van het schuursysteem waarmee wordt gestart, kan per situatie verschillen.

Voor een optimaal eindresultaat moeten schuurstappen van grof naar fijn niet groter zijn dan 2 schuurstappen/korrelgrofies. Anders blijven de schuurkrassen zichtbaar in het eindresultaat.

Noot; Op de getoonde ondergrond alleen schuren indien noodzakelijk.

Bij intacte lagen volstaat matteren. Schuren verlaagd de laagdikte en machinaal schuren zal de laagdikte nog verder verlagen, met name op de scherpe kanten.

Uitvoeringsbepalingen steen.

Vochtgehalte in ondergrond niet hoger dan 5%,

Verwerkingstemperatuur niet lager dan 5°C

Relatieve luchtvochtigheid tijdens verwerking <85%

Niet werken bij directe zonbelasting, opgewarmde ondergrond en/of sterke wind en regen.

Bouwkundige gebreken dienen vooraf te worden hersteld.

Uitvoeringsbepalingen metaal

Ondeugdelijke verflagen dienen te worden verwijderd door schrappen, schuren of een andere afdoende methode.

Reinigen en ontdoen van zouten, corrosie, alg- en schimmelsporen.

Verwerkingstemperatuur niet lager dan 8°C

Verwerken bij min 3°C boven het dauwpunt

Relatieve luchtvochtigheid tijdens verwerking <80%

Niet werken bij directe zonbelasting, opgewarmde ondergrond en/of sterke wind en regen.

- De in het advies omschreven voorbehandelingen c.q. verfsystemen zijn gebaseerd op verstrekte gegevens door Mol & Vendeloo uit DORDRECHT
Bij wijzigingen van omstandigheden, bijvoorbeeld doordat de uitvoering op een later tijdstip wordt uitgevoerd, kan herbeoordeling c.q. aanpassing van het advies noodzakelijk zijn.
- Deze werkomschrijving is naar beste weten samengesteld op grond van onze ervaringen en de huidige stand van de techniek. De aanbevelingen zijn niet bindend. Wegens grote verschillen in de ondergrond en verwerkingsmethoden, welke buiten onze invloed liggen, wordt aansprakelijkheid voor de, algemene geldigheid niet aanvaard.
- Bij wijzigingen van omstandigheden, bijvoorbeeld doordat de uitvoering op een later tijdstip wordt uitgevoerd, kan herbeoordeling c.q. aanpassing van het advies noodzakelijk zijn.
- De hoger gelegen delen waren tijdens de opname niet bereikbaar, tijdens de uitvoering deze onderdelen alsnog inspecteren, eventuele aanpassing van het advies kan niet worden uitgesloten.
- Alvorens men aanvangt met het schilderwerk dienen eventuele aanwezige bouwkundige gebreken te zijn hersteld.
- Dit verftechnisch advies is 1 jaar geldig na uitgifte van dit advies.
Indien de omstandigheden veranderd of wordt dit project op een later tijdstip geschilderd, Zal in overleg met de samensteller beoordeeld in hoeverre deze periode kan worden verlengt of dat er aanpassingen in het advies noodzakelijk zijn.
- Begeleiding door Brillux Benelux BV ontnemt de schilder/verwerker niet zijn verantwoordelijkheden van goed vakmanschap voor het door hem uitgevoerde schilderwerk.
- De afnemer dient te controleren of de geleverde producten geschikt zijn voor de beoogde toepassing.
- Deze werkomschrijving ontheft de verwerker niet van de verplichting voor de behandeling de ondergrond op zijn geschiktheid te testen en te beoordelen.
- De in het advies genoemde Brillux producten dienen te worden verwerkt conform de in de meest recente technische merkbleden die zijn terug te vinden op de internetsite: www.Brillux.nl.
- Mochten er nog vragen zijn, dan kunt u contact opnemen met de technisch adviseur.
- De verwerker dient de bij de verwerking van de omschreven werkwijzen en systemen de nationale wetten en voorschriften betreffende gezondheid, veiligheid en milieu in acht te nemen.
- Het uitvoeren van werkzaamheden bij mist/nevel, sterke wind, felle zon of kans op neerslag, en sterk wisselende temperaturen met kans op dauwpuntcondensatie en vorst dient te worden vermeden.
- Bij elk verfsysteem, voor zover niet in het advies opgenomen, dient voor het aanbrengen van een volgende verflaag te worden geschuurd of geslepen, tenzij het pleister-, metsel- of betonwerk betreft.
- Bij het toepassen van oplosmiddelhoudende producten op grofporige houtsoorten, kunnen bij temperatuurschommelingen, warm en zonnig weer blaasjes in de droogde verffilm ontstaan.

- De uitvoering van het buitenschilderwerk kan alleen worden gegarandeerd wanneer de klimaat scheidende bouwdelen zoals ramen, kozijnen en deuren aan de binnenzijde goed zijn onderhouden.
Hiermee wordt bedoeld de voorzieningen zoals; ventilatiemogelijkheden, het afdichten van openstaande verbindingen en naden, het herstellen van defecte beglazingsafdichting en afdoende beschermend schilderwerk.
- In verband met de dekking kan het noodzakelijk zijn bij bepaalde kleuropbouw een extra laag aan te brengen.

Basisverf-en glasbestek 2016

- Voor de voorschriften omtrent de uitvoering en definities van bewerkingen verwijzen wij naar het Basisverf-en Glasbestek 2016.
- Dit advies is gebaseerd op DIN 18299 Algemene regels voor constructies van welke aard dan ook, de technische richtlijnen voor het schilderen en decoreren volgens de Bundesausschuss Farbe und Sachwertschutz (BFS data sheets)
Bovendien is de voor schilderwerkzaamheden DIN 18363 van toepassing.

Dit advies is zowel op papier als in elektronische vorm beschikbaar. Het is niet toegestaan om dit document te wijzigen. Bij eventuele vragen over de authenticiteit van dit advies zal de bij Brillux Benelux B.V. gedeponeerde uitgave bindend zijn.